

अहवाल क्रमांक : 30/10/2019

गाव नमुना सात  
अधिकार अभिलेख पत्रक  
। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, 1957 यातील नियम 3, 4, 5 आणि 6 ]

गाव :- आन्वापाडा तालुका :- भोकरदन जिल्हा :- जालना  
भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 135

भूमापन क्रमांक व उपविभाग 135		भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग - 2	भोगवटादाराचे नांव			खाली क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी		क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फ.फा.	
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी	आलमशाहा पाशुंधहा	2.00.00	4.98	(530)	29, [212], 220, [354], 4, 1930, 2016
जिरायत	11.99.00	[ जैवंता किसन हिवरे	5.18.00	12.92	0.2000 ] (1531)	कुळाचे नाव इतर अधिकार
बागायत	-	जब्बारशा हैदरशा	1.20.00	2.99	(780)	सक्षम प्राधिकार्यांच्या पूर्व परवानगी शिवाय हस्तांतरास बंदी इनाम व पतन जमीनी (देवस्थान वगळुन)
परकस	-	[ पंचकमेटी अरबिया रियाज	5.61.00	7.00	(419)	वारस
इतर	-	आलम	-	-	-	इतर वारस (31)
एकूण क्षेत्र	11.99.00	वेबी शे.युसुफ	0.80.00	1.99	(8126)	मुली 2 (31) मुलगा एक (31) पत्नी 1 (31)
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)	-	कमलबाई जयवंता हिवरे	5.18.00	12.92	(1531)	बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक महाफ नविन विहीर दोन स्वतंत्र बुख्याच्यापक
वर्ग (अ)	0.20.00	रियाजुल उलुम वेल्फेअर ट्रस्ट	5.61.00	-	(419)	मदरसा (766) विहीर
वर्ग (ब)	-	आन्वापाडा	-	-	-	एक विहीर. रियाजुल उलुम वेल्फेअर ट्रस्ट आन्वापाडा यांची, (766) [विहीर एक] (766) [पंचकमेटी अरबीया रियाज अलम आवया] (766)
एकूण पो ख	0.20.00					विहीर नविन विहीर एक स्वतंत्र वेबी युसुफ (796) विहीर एक नविन विहीर स्वतंत्र आलमशाहा पाशुंधहा यांची. (1253)
आकारणी	0.00					
जुडी किंवा विशेष आकारणी	-					

*[Handwritten Signature]*

आपले सरकार सेवा केंद्र (CSC)  
गाव - भोकरदन  
जि जालना

जुने फेरफार क्र. (31), (199), (406) 12/11

खालील नमूद टीप हि गाव नमुना सात बारा चा भाग नाही  
टीप :- या ७/१२ वरील नमूद एकूण क्षेत्रफळ व भोगवटदारांच्या निवासामोर नमूद क्षेत्रफळांची एकूण बेरीज सकृतदर्शनी मेळात नाही. याबाबत संबंधितांनी क्षेत्राची खात्री करून पुढील व्यवहार करावा.

PRINCIPAL  
M.WAMES HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
Al.Po.Arwa Pada Tq.Bhokardan  
Dist.Jalna-431112

गाव नं. ७, ७ अ. ब १२

नकल

गाव : अ/नवापाडा

तालुका साईर २९७

भूमापन क्रमांक गट	हि. क्र. धारण प्रकार	क्रमांक गाव नं. ७	खाते क्रमांक <u>५७२</u>
<u>१३५</u>	<u>अ/व/२</u>	मालकाचे नांव	
भू. मा. क्रमांकांचे स्थानिक नाव		<u>प्रतिबंधक सात्ता भकास</u>	
		<u>महत माध इनाम</u>	
लगावडी योग्य क्षेत्र	एकर/हेक्टर	गुठे/आर	कुळाचे नांव
जिरावत	<u>१०-९९</u>		
बागावत			
एकूण	<u>१०-९९</u>		
पोट खराबी वर्ग (अ)	<u>०-२०</u>		
वर्ग (ब)			
एकूण	<u>०-२०</u>		
आकारणी जुडी किंवा विशेष आकारणी पाण्याबाबत	एकर	हेक्टर	
	<u>२९-९०</u>		

इतर अधिकार  
इनाम वापस  
मुली वली मुलाग (३१)  
२ १ १  
विद्येत १ पैचकोपी कळी  
दिमाना कलम कलम (२)  
विद्येत श्लोकानु मुळाव  
मदला (७६६)

गाव नं. ७ अ

गाव नं. १२

क्र.	जमीन करणाराचे नाव	रित	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्र									पडीत व पिकास निरुपयोगी अशा जमिनीचा तपशील	पानी पुलक्याचे साधन	शेरा	
				मिश्र पिकाचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			संमिश्र पिकाचे क्षेत्र						
				मिश्र पिकाचा सिकित्त	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
	<u>२००८</u> <u>२००९</u>				<u>पैचकोपी मारसा</u>			<u>मुळा</u>	<u>मुळा</u>	<u>बागा</u>	<u>मुळा</u>	<u>मुळा</u>				
					<u>३१००</u>			<u>३१०</u>		<u>६१०</u>						

अ. नं.

ता. आज

नकल उतरा दिला

तारीख

PRINCIPAL  
M. WAHED - HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Arwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jaina-431112

वर्ष: 2019-20

गाव नमुना आठ-अ

धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक)

(आसामीवार खतावणी - जमाबंदी पत्रक)

तालुका: भोकरदन



जिल्हा: जालना

4/11/2019

**PRINCIPAL**  
M. WAHED HOMOEPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jaina-431112

गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	धारण क्षेत्र	वसुलीसाठी	एकूण					
			तलावडी योग्य क्षेत्र पोटखराब क्षेत्र एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी नुकासान	दुमाला जमिनीवरील नुकासान	स्थानिक उपकर	जि.प. र.से.	गा.प. र.से.	र.से.
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)
खाते क्र. 2016	रियाजुल उलुम वेल्फेअर ट्रस्ट आन्वापाडा								
व्यक्तिगत खातेदार	135	5.61.00	0.0000	5.61.00	0	0	0	0	0
एकूण		5.61.00	0.0000	5.61.00	0	0	0	0	0

आपले सरकार सेवा केंद्र (CSC)

SC ID 4

गाव नमुना

(महाराष्ट्र शासन)

**उपनिभागीय अधिकारी कार्यालय भोकरदन**

प्रशासकीय इमारत, जालना रोड, भोकरदन

दूरध्वनी क्रमांक : 02485-244600

फॅक्स क्रमांक : 02485-244600

Email: [sdmbhokardan103@gmail.com](mailto:sdmbhokardan103@gmail.com)

वाचा :- 1. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम 1966 चे कलम 44.

2. महाराष्ट्र शासन महसूल व वनविभाग शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी-1088/प्र.क्र.1275/ल-2, मंत्रालय, मुंबई -32 दिनांक 12 ऑक्टोबर 1988.

3. महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभाग यांचे परिपत्रक क्रमांक संकेत 202/2012/प्र.क्र.43/ड-1 दि.04/10/2013

4. अर्जदार रीयाजुल उलुम वेलफेअर ट्रस्ट आन्वपाडा रा.आन्वपाडा ता.भोकरदन जिल्हा जालना यांचा अर्ज दिनांक 27/06/2015.



जा.क्र.2019/उनिअ/अकृषिक/सिआर- 723

दिनांक: 20/02/2019

**-: आदेश :-**

जालना जिल्ह्यातील भोकरदन तालुक्यातील मौजे आन्वपाडा येथील गट क्रमांक 135 मधील क्षेत्र 56100.00 चौ.मी. ( क्षेत्र 5 हे 61 आर ) एवढ्या जमिनीची मालकी ज्यांच्याकडे आहे ते अर्जदार अर्जदार रीयाजुल उलुम वेलफेअर ट्रस्ट आन्वपाडा रा.आन्वपाडा ता.भोकरदन जि.जालना यांना उक्त 54000.00 चौ.मी. ( क्षेत्र 5 हे 40 आर ) क्षेत्रफळ अशा विंगर शेती निवासी प्रयोजनासाठी वापर करणे वहील परवानगी बाबत अर्ज दिला आहे. अर्जासंबंधित चौकशी करण्यात आली तेव्हा पुढील गोष्टी स्पष्ट झाल्या.

1. सीमांकन रेखाकंतामध्ये दर्शविलेले रेखाकंतातील रस्त्याखालील क्षेत्र अभिलेखामध्ये अर्जदार यांच्या मालकीच्या क्षेत्रातून कमी करून त्याच्या 7/12 वर अंमल करावा व जमीन हस्तांतरणासाठी सक्षम प्राधिकरणाची परवानगी घेण्यात यावी.
2. सीमांकन रेखाकंतामध्ये दर्शविलेले रेखाकंतातील खूल्या जागाखालील क्षेत्राची 7/12 वर नोंद करून त्यावर रेखाकंतातील खूली जागा असा अंमल करावा.
3. सीमांकन रेखाकंतामध्ये दर्शविलेले रेखाकंतातील सुविधा क्षेत्र (Amenity Space) क्षेत्राची नोंद 7/12 वर घेऊन त्यावर रेखाकंतातील सुविधा क्षेत्र (Amenity Space) असा अंमल करावा.
4. उपरोक्त नमूद करण्यात आलेली अट क्र.1 ते 3 यांची पूर्तता/अंमल करून 7/12, आखीव पत्रिका प्राप्त झाल्याशिवाय अकृषिक परवानगी प्रकरणात विकास कामे किंवा वांधकाम परवानगी प्रदान करण्यात येऊ नये. उपरोक्त नमूद करण्यात आलेल्या अटीचे पालन झाल्यास सदरील अकृषिक परवानगी आदेश न्ह करण्यात येतील.

जालना जिल्ह्यातील मौजे आन्वपाडा ता.भोकरदन जि.जालना येथील गट क्र.135 मधील 54000.00 चौ.मी. जमिनीची मालकी ज्यांच्याकडे आहे, असे अर्जदार रीयाजुल उलुम वेलफेअर ट्रस्ट आन्वपाडा रा.भोकरदन, आन्वपाडा ता. जि.जालना यांनी उक्त जमिनीतून निवासी विंगरक 54000.00 चौ.मी. जमिनीची विंगर शेती प्रयोजनासाठी परवानगी मिळणेबाबत या कार्यालयाम अर्ज दाखल केलेला आहे. अर्ज संबंधित चौकशी करण्यात आली तेव्हा पुढील गोष्टी स्पष्ट झाल्या.

अर्जदार पत्तन: जमिनीच्या परवानगीबाबत अर्जदाराक अनुमती देण्यास जमिनीच्या हत्ता हक्क न घेण्यास  
 क्षेत्र फळफळ: 54000.00 चौ.मी. ( क्षेत्र 5 हे 40 आर )  
 क्षेत्र फळफळ: 54000.00 चौ.मी. ( क्षेत्र 5 हे 40 आर )  
 क्षेत्र फळफळ: 54000.00 चौ.मी. ( क्षेत्र 5 हे 40 आर )  
 क्षेत्र फळफळ: 54000.00 चौ.मी. ( क्षेत्र 5 हे 40 आर )

**PRINCIPAL**  
**M. WAHED HOMOEPATHIC**  
**MEDICAL COLLEGE**  
**& RESEARCH CENTER'S**  
 At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
 Dist. Jalna-431112

**President**  
**Riyazul Uloom Welfare Trust**  
 Anwa Tq. Bhokardan Dist. Jalna

1. प्रस्तुत जमीन भोगवटादार वगैरे 2 असल्याने सदरील बिनशेती परवानगी हि शैक्षणिक कारणाकडून वेगळी येत असून त्याची भूधारणा महत्त बदल्यात येत नाही व हस्तांतरणाची परवानगी देण्यात नाही. भूधारणा पध्दती बदल करण्यासाठी व हस्तांतरण परवानगीसाठी सक्षम प्रधिकर्णकडून परवानगी घेऊन कार्यवाही करावी.
2. जमिनीमध्ये हितसंबंध असलेल्या सहभोगवटादार/वरिष्ठधारक/खंडकरी यांचा कोणाचाही आक्षेप राखून नाही.
3. प्रस्तुत जमीन हि नवीन भूधारणा पध्दतीमध्ये शैक्षणिक प्रयोजनार्थ पुन्हा देण्यात आलेली भूतपूर्व इमारत जमीन नाही आणि विगर शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीने विगर शेतीच्या प्रयोजनार्थ वापरण्याकरिता आधीच नजराण्याची रक्कम भरण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.
4. देण्यात आलेल्या या जमिनीवर भार होता या बाबतचे खाननीचे काम ज्यांच्याकडून हे कर्ज दिले होते त्या शासकीय/सहकारी संस्थांकडे किंवा बुक आणि प्राधिकरणाकडे सोपविले असता विगर शेती प्रयोजनासाठी परवानगी देण्यास हरकत घेण्यासारखी कोणतीच बाब नसल्याचे त्यांनी कळविले आहे. (संबंध नाही)
5. प्रादेशिक विकास योजनेचे किंवा नगर रचनेमध्ये कोणत्याही विशिष्ट प्रयोजनासाठी हि जमीन राखून ठेवण्यात आलेली नाही आणि हिजामीन विषयक शैक्षणिक प्रयोजनासाठी वापरण्यासंबंधित प्राधिकरणाची कोपल्याही हरकत घेतलेली नाही.
6. हि जमीन संपादन करण्यात आलेली नाही. संपादनाधिन नाही आणि भाविष्यकाळात कोणत्याही शासकीय किंवा सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादित केली जाण्याची शक्यता नाही.
7. ज्या प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याचे प्रस्तावित केले आहे त्या प्रयोजनासाठी किंवा स्वच्छता व सार्वजनिक (जिल्हा) आरोग्य अधिकार्यांनी कोणतीही हरकत नसल्याचे कळविले आहे.
8. प्रस्तुत जमिनीमधून उच्चशक्ती दाब तार जात नसल्याचे दिसून येत आहे.
9. अर्जदाराने सादर केलेल्या रेखांकित नकाशा आणि इमारतीचे नकाशे महाराष्ट्र जमीन महसूल जमिनीच्या आकारणी नियम (वापराचे हस्तांतरण आणि विगर शेती आकारणी 1969 यांना जोडलेल्या अनुसूची दोन आणि तीन मधील तरतुदीशी जुळणारे आहेत.
10. तहसीलदार भोकरदन यांनी विहित मुदतीत अहवाल सादर केलेला असून त्यांनी सादर प्रकरणान अकृषिक परवानगी देणे योग्य दशविले आहे.
11. अर्जदाराने सादर केलेले रेखांकित नकाशे व महाराष्ट्र जमीन महसूल च्या वापराचे रूपांतर आणि जमिनी आकारणी नियम (विगर शेती 1969 यांना जोडलेल्या अनुसूची दोन आणि तीन मधील तरतुदीशी जुळणारे आहेत.
12. प्रस्तुत जमिनीला विगर शेती प्रयोजनाबाबतची परवानगी देण्यात प्राधिकरणाची कोणतीही कारणीभूत मुद्दे/यांची हरकत नाही. (संबंध नाही)
13. अर्जदाराने जिल्हा दंडाधिकार्यांचे किंवा स्फोटक द्रव्ये अधिकार्यांचे नाहरकत प्रमाणपत्र सादर केले - (संबंध नाही) आहे
14. अर्जदाराने प्रस्तुत जमिनीतून जाणार्या उच्चशक्ती दाब तारेच्या दोन्ही बाजूती पुरेशी खुली सिमंकिन जागा नोंडली आहे (संबंध नाही).
15. अर्जदाराने विहित करण्यात आलेल्या प्रमाणे रिक्त विकास नियमाच्या इमारती विनियमन उपबंधाचे पालन केले आहे.
16. जमिनीमध्ये आकारणी बाबतचे व इतर हक्क असलेले अन्य व्यक्तीची त्या जमिनीच्या विगर शेती प्रयोजनासाठी वापर करण्याकरिता परवानगी दिली जाण्याबद्दल कोणतीही हरकत नाही. (संबंध नाही)
17. अर्जदाराने सक्षम प्रधिकरणाकडे खाणकाम खंडपीठा किंवा वरीलून खानिच्या उत्खननाच्या संबंधितांच्या नियमाप्रमाणे परवानगी मिळवलेली आहे. (संबंध नाही).
18. ज्यांच्या अधिनते विगर शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याबद्दल परवानगी दिली जाणार आहे त्या शतीना बांधून देण्याचे अर्जदाराने सादर केले आहे.

वरील सर्व मुद्दे विचाराने घेतल्यानंतर अर्जदार रीयाजुल उलूम वेल्फेअर ट्रस्ट आन्वापाडा व भोकरदन जि.जालना यांना त्यांच्या अर्जातुसार जमिनीच्या विगर शेती प्रयोजनासाठी व शासकीय अटी व शर्तीस अधीन राखून परवानगी प्रदान करण्यात येत आहे

मौजे आन्वापाडा, तालुका आन्वापाडा, जिल्हा जालना, पिन 541100 को. नं. 541100

**PRINCIPAL**  
**M. WAHED HOSSEINIPATHIC**  
**MEDICAL COLLEGE**  
**& RESEARCH CENTER'S**  
 At Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
 Dist. Jalna-431112  
**President**  
**Riyazul Uloom Welfare Trust**  
 Anwa Tq. Bhokardan Dist. Jalna (M.S.)

1. अशा परवानगी हि या अधिनियमाच्या तरतुदीच्या आणि त्या खालि करण्यात आलेल्या नियमाच्या अन्वयेत असेल.
2. उक्त प्रयोजनासाठी अशा जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी देण्यात आली आहे. त्याचं विगारशेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची मिळालेली व्यक्ती त्या जमिनीवर असलेली इमारत व संरचना यासह वापर करील आणि अन्य कोणत्याही प्रयोजनासाठी जमिनीची किंवा तिच्या कोनत्याही भागाचा किंवा त्यावरील इमारतीचा वापर करावयाचा असल्यास उपविभागीय अधिकारी, भोकरदन यांच्याकडून तशा आशयाची लेखी व पूर्ण परवानगी मिळाल्या खेरीज तसा वापर करणार नाही. इमारतीचा वापर ज्या प्रयोजनासाठी करावयाचा आहे त्यानुसार वापराचे विगारशेती प्रयोजन निश्चित केले जाईल.
3. विगार शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्ती अशा परवानगी देणाऱ्या प्राधिकार्यांचे मान्य केलेल्या भूखंडाच्या किंवा पोट भूखंडाची पोट विभागणी करता येणार नाही.
4. विगार शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्ती आदेशाच्या तारखेनुसार काटेकोरपणे.
  - अ) उपविभागीय अधिकारी आणि ग्रामपंचायत/महानगर पालिका/नगर पालिका यांचे समाधान होईल अशा प्रकारचे नस्ते/नाले इत्यादी बांधणे.
  - ब) सर्वेक्षण विभागाकडून भूखंडाची मोजणी व सीमांकन करून घेणे यासारखी जमिनीचा विकास केला जाईल तो पर्यंत त्या व्यक्तीकडून भूखंड कोणत्याही पद्धतीने निकालात काढले जाणार नाहीत.
5. विगारशेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीने जर भूखंड विकला असेल किंवा अन्यथा निकालात काढला असेल तर अशा प्रकारे भूखंड या आदेशात नमूद केलेल्या शर्तीच्या अधीन राहून विकणे अथवा निकालात काढणे आणि त्याचद्वारे तिच्याकडून निष्पातित केल्या जाणाऱ्या दस्ताऐवजात तसा खास विनिर्देश करणे हे त्या व्यक्तीचे कर्तव्य असेल.
6. ही परवानगी नियमानुसार जागेच्या नकाशात विनिर्दिष्ट केलेल्या 41552.49 चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या जोत्यांवर (प्लॉट) असलेल्या वांदकामास आणि किंवा जागेच्या नकाशात विनिर्दिष्ट केलेल्या आणि भूखंडाच्या चौ.मी.नुसार विहित असलेल्या इमारतीच्या वांदकामास देण्यात आलेली असून उर्वरित जागा रिकामी नाही.
7. प्रस्तावित इमारत किंवा इतर कोणतीही बांधकाम सुरु करण्यापूर्वी ग्रामपंचायत / नगर परिषद यांच्याकडून बांधकामाची आवश्यक ती परवानगी मिळविणे, विगार शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीवर बंधनकारक राहील.
8. इमारत नियंत्रण ह्या प्राधिकार्यांकडे विहित असेल तर विगार शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्ती समक्ष प्राधिकार्यांकडून ज्या नकाशाला मान्यता मिळविली व इतर प्रकरणात तिने महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम (जमिनीच्या वापराचे रूपांतर व विगार शेती निर्धारण) नियम 1969 संवत् जोडलेल्या अनुसूची दोन त्यावरील आणि ते नकाशे उपविभागीय अधिकारी भोकरदन यांच्याकडून मान्य करून घेईल व मंजूर नकाशाप्रमाणे इमारतीचे बांधकाम करील.
9. विगार प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्ती राष्ट्रीय/राज्य/प्रमुख जिल्हा/महामागाच्या नियमानुसार पुरेशे सीमांत अंतर ठेवील.
10. विगार शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीने ह्या आदेशाच्या दिनांकापासून एक वर्षाच्या कालावधीत या जमिनीच्या विगार शेती वापरामे घुनकात करील. हा कालावधी पर वेळोवेळी वाढविण्यात आला नाही तर परवानगी रद्द समजण्यात येईल.

11. विगार शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीने ज्या उद्देशाने परवानगी देण्यात आली होती त्या उद्देशासाठी जमिनीचा विगार शेती प्रयोजनासाठी वापर करून घ्याव्यात असा दिनांकानुसार तो त्या व्यक्तीच्या वास्तविक प्रयोजनासाठी प्रती

**PRINCIPAL**  
**M. WAHED HOMOEOPATHIC**  
**MEDICAL COLLEGE**  
**RESEARCH CENTER'S**  
**At Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan**  
**Dist. Jalna-431112**  
**President**  
**Riyazul Uloom Welfare Trust**  
**Anwa Tq. Bhokardan Dist. Jalna (M.S.)**

दराने बिगर शेती निर्धारणाचे प्रदान करील. जमिनीच्या वापरात कोणतीही बदल झाल्यास बिगर शेती निर्धारण वसूल केल्याचा कालावधी संपलेली नाही अशी वस्तुस्थिती असतांनाही वेगवेगळ्या दराने निव्वळ निर्धारण वसुली योग्य राहिल.

अर्जदाराने अकृषिक आकारणी वरील अकृषिक वापराचे क्षेत्र धारा रुपये 4152/- जिल्हा परिषद सेस 29086/- पंचायत समिती सेस रु 4152/- ग्रामपंचायत सेस रु 4152/- असे एकूण अकृषिक आकारणी व अकृषिक सेस 41542/- (एकेचाळीस हजार पाचशे बेचाळीस रु फक्त) चलनाद्वारे संबंधित तलाठी यांचेकडे भरणा करावी.

12. बिगर शेती निर्धारणाच्या 31 जुलैला संपणाऱ्या कालावधी पर्यंत हमी राहिल व त्यानुसार सुधारित दर असेल तर त्यानुसार सुधारणा होण्यास पत्र राहिल.

अ) बिगर शेतीच्या प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्यास परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीने अकृषिक आकारणीवरील अर्जदाराने अकृषिक आकारणी वरील अकृषिक वापराचे क्षेत्र धारा रुपये 4152/- जिल्हा परिषद सेस 29086/- पंचायत समिती सेस रु 4152/- ग्रामपंचायत सेस रु 4152/- असे एकूण अकृषिक आकारणी व अकृषिक सेस 41542/- (एकेचाळीस हजार पाचशे बेचाळीस रु फक्त) चलनाद्वारे संबंधित तलाठी यांचेकडे भरणा करावी.

ब) या आदेशामध्ये अगणित सनदीकडे येऊन मूद करण्यात आलेले क्षेत्र व बिगर शेती निर्धारण हे सर्वेक्षण विभागाने जमिनीची मोजणी केल्यावर आढळून आलेल्या प्रत्यक्ष क्षेत्रानुसार फेरफार केला जाण्यास पत्र ठरेल.

13. बिगरशेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्यास परवानगी मिळालेल्या व्यक्ती कालावधीमध्ये त्या जमिनीवर इमारत बांधील आणि किंवा कोणतेही इतर बांधकाम करील ह्या कालावधीत शासकीय आदेशानुसार बसवण्यात येईल असा दंड बिगर शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीने भरल्यावर जिल्हाधिकार्यास त्यांच्या न्वेच्छा निर्णयानुसार वाढवता येईल.

14. बिगर शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्यास परवानगी मिळालेल्या व्यक्ती मंजूर नकाशा प्रमाणे बांधलेल्या, त्या इमारतीमध्ये उपविभागीय अधिकारी भोकरदन किंवा संबंधित ग्रामपंचायत/नगरपरिषद / महानगर पालिका किंवा यथस्थिती नगर रचना विभाग यांच्या पूर्वी परवानगीसाठी आणि त्यांच्याकडून नकाशा मंजूर करून घेतल्या शिवाय कोणतीही भर घालणार नाही किंवा बदल करणार नाही.

15. जमिनीच्या बिगरशेती वापरास सुरुवात झाल्यापासून एक महिन्याच्या आत ह्या आदेशातील सर्व शर्ती अंतर्भूत, महाराष्ट्र (जमिनीच्या वापराचे रूपांतर व व्रीत शेती निर्धारण) नियम 1969 च्या सोबत जोडलेल्या अनुसूची चार व पाचव्या उपबंधानुसार असलेल्या नमुन्यातील सनद परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीने निष्पादित करून देणे तिच्यावर बंधनकारक राहिल.

16. अ) बिगर शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्यास परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीने ह्या आदेशात व सनदमध्ये नमूद केलेल्या शर्तीपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास अधिनियमाच्या उपलब्धेनुसार तो पात्र असू शकेल अशा इतर शर्तीचे बाधा न येऊ देता उक्त भूखंड अर्जदाराच्या ताब्यात असणे चालू ठेवू शकेल.

ब) त्या शर्तीपैकी कोणत्याही शर्तीमध्ये वरील खंडामध्ये काहीही अंतर्भूत केलेले असेल तर त्या मंजुरीच्या उपबंधाविरोधी करण्यात आलेल्या फेरफार व इमारती आणि बांधकाम काढून टाकणे किंवा त्याचा वापर करणे आणि त्या वावरील जिल्हाधिकार्याकडून विविध करण्य न आली नाही तर उपविभागीय अधिकारी भोकरदन यांनी सनद फेरफार इमारती व इतर बांधकाम काढून टाकणे त्याचा वापर करणे व तसे करण्यास मान्य पाडणे व असे करण्यास खर्च बिगर शेती प्रयोजनात जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीकडून जमीन महसुलाची थकवाकी म्हणून वसूल करणे वैध ठरेल.

17. बिगर शेती प्रयोजनात जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीने सुधारित दराने अकृषिक आकारणी वसूल करणे बंधनकारक ठरेल.

**PRINCIPAL**  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
Al. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431112

**President**  
**Riyazul Uloom Welfare**  
Anwa Tq. Bhokardan Dist. Jalna

18. हि परवानगी त्यावेळी अमलात असलेल्या

य कोणत्याही नियमांच्या आणि प्रकरणांच्या संबंधित अन्य बाबींना लागू होणाऱ्या मुबई कुळवहिवाट व शेन जमीन अधिनियमाच्या 1948 महाराष्ट्र ग्रामपंचायत अधिनियम, महाराष्ट्र नगर पालिका अधिनियम यासारख्या अधिनियमांच्या उपबंधांस आधीन राहून देण्यात आली आहे.

19. बिगर शेती प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्याची परवानगी मिळालेल्या व्यक्तीने मोकळ्या जमिनीचा वाडा लावावी व ती जोपासली जावीत.

मौजे आन्वापाडा ता. भोकरदन जि. जालना येथील गट क्र. 135 मधील शैक्षणिक प्रयोजनार्थ अभिन्यासाचा तपशील :-

अभिन्यासप्रमाणे एकूण क्षेत्र चौ. मी. मध्ये (7/12) प्रमाणे ( total Area of land )	54000.00
खुल्या जागेचे क्षेत्र ( Area Under Open Space )	5502.00
रस्त्याखालील क्षेत्र (Service Road And Internal Road )	6945.51
अभिन्यासा प्रमाणे शैक्षणिक भूखंडाचे क्षेत्र ( Area Under Plot's )	41552.49

स्वाक्षरीत

( हरिचंद्र गवळी )

उपविभागीय अधिकारी

भोकरदन

प्रतिलिपी:-

1. मा. जिल्हाधिकारी, जालना यांना माहितीस्तव सविनय सादर.
2. जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख जालना यांना माहितीस्तव व आवश्यक त्या कार्यावाहिस्तव.
3. नगर रचनाकार जालना यांना माहितीस्तव.
4. तहसीलदार भोकरदन यांना देऊन कळविण्यात येते कि, संबंधीकडून शैक्षणिक प्रयोजनार्थ क्षेत्राची परिमणना करून शैक्षणिक प्रयोजनार्थ हद्दीपावेतो अकृषिक आकारणी नियमाप्रमाणे वसूल करावी.
5. उपाधीक्षक, भूमी अभिलेख भोकरदन यांना माहितीस्तव व आवश्यक त्या कार्यावाहिस्तव.
6. तलाठी सर्जा मौ. आन्वा ता. भोकरदन यांना देऊन कळविण्यात येते कि, चलनाची रक्कम संबंधितांकडून भरणा करून घेण्यात यावी.
7. ग्रामपंचायत आन्वापाडा मौ. आन्वापाडा ता. भोकरदन यांना आवश्यक कार्यावाहिस्तव.
8. अर्जदार अर्जदार रीयाजुल उलूम वेलफेअर ट्रस्ट आन्वापाडा रा. भोकरदन. आन्वापाडा ता. जि. जालना यांना माहितीस्तव (मार्फत तहसीलदार भोकरदन)
9. आदेश संचिका

( हरिचंद्र गवळी )

उपविभागीय अधिकारी

भोकरदन

PRINCIPAL

M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE

RESEARCH CENTER'S  
At Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431112

मौजे आन्वापाडा येथील गट क्र. 135 मधील क्षेत्र 54000.00 चौ. मी. शैक्षणिक प्रयोजनार्थ अकृषिक आकारणी

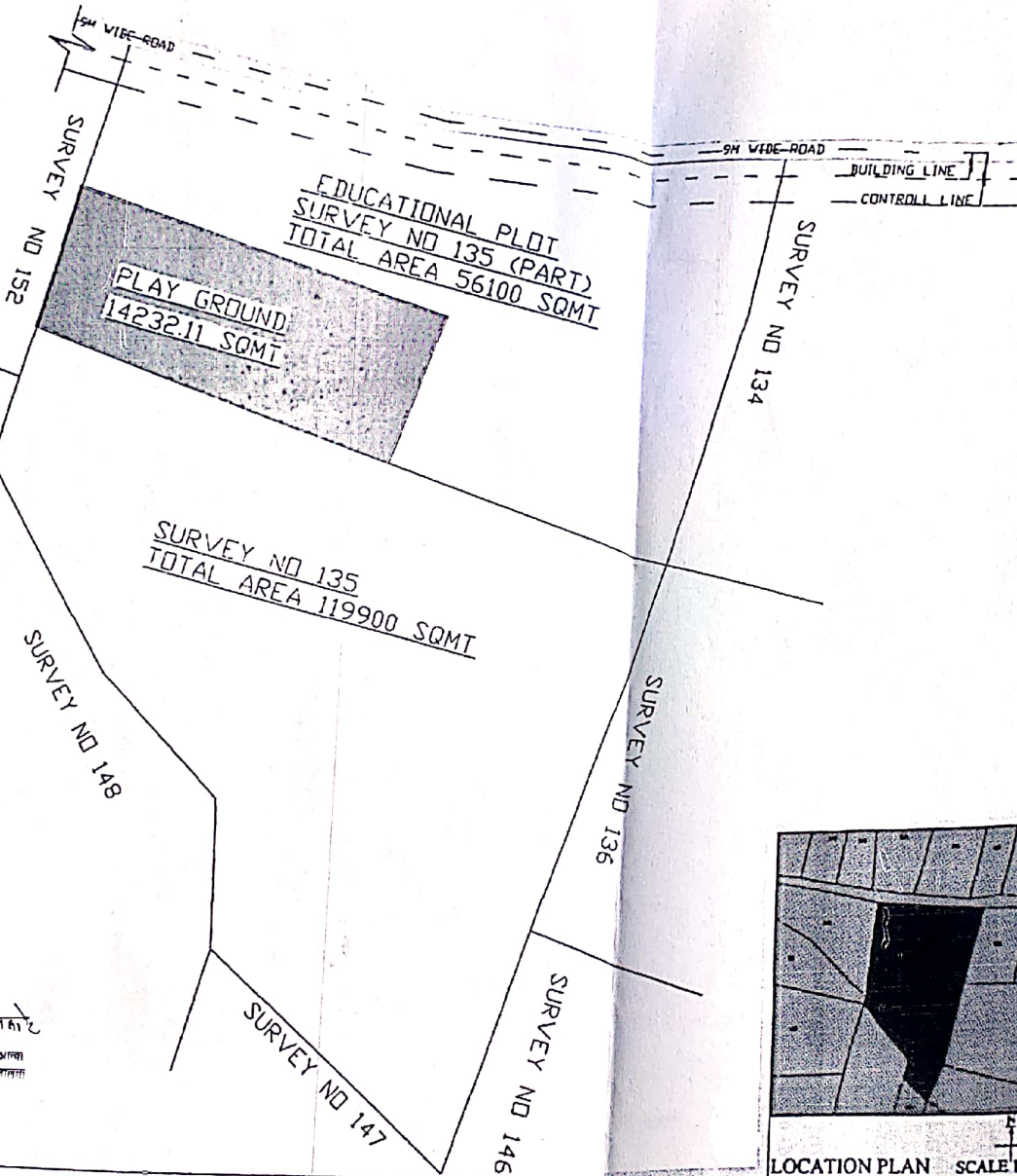
President

Riyazul Uloom Welfare Trust  
Anwa Tq. Bhokardan Dist. Jalna (M.S.)



PROPOSED EDUCATIONAL LAYOUT PLAN SURVEY NO 135 (PART)  
AT ANWAPADA TQ. BHOKARDAN DIST. JALNA

SCALE: 1:100  
LAYOUT PLAN



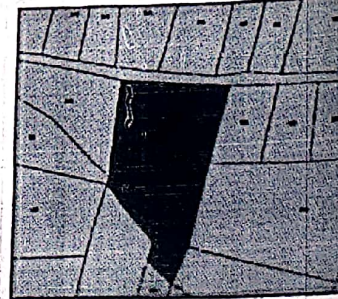
SURVEY NO 135  
TOTAL AREA 119900 SQMT

EDUCATIONAL PLOT  
SURVEY NO 135 (PART)  
TOTAL AREA 56100 SQMT

PLAY GROUND  
14232.11 SQMT



बंगल विहार  
सरपंच  
ग्रामपंचायत कायालया आला  
पोडा ता भोकर्दान जि जालना



LOCATION PLAN SCALE 1:6000

OFFICE USE :



- ALL DIMENSIONS ARE IN METER
- LAND BOUNDARY SHOWN IN BLACK
- PLAY GROUND SHOWN IN GREEN

AREA CALCULATION	SQMT.
AREA UNDER LAND AS PER TLRJM PLAN	56100
1) AREA UNDER LAYOUT(ABCDE)	56100.00
2) EDUCATION FOR	
A) EXISTING ROAD	000.00
B) PROPOSED ROAD WIDENING	000.00
C) RESERVATION	000.00
TOTAL (A+B+C)	000.00
3) GROSS AREA OF PLOT	56100
4) DEDUCTION FOR RECREATIONAL OPEN SPACE AS PER REGULATION NO.13.3/PLAY GROUND	14232.11
A) INTERNAL ROADS	000.00
B) AMENITY SPACE	000.00
TOTAL (A+B+C)	14232.11
5) NET AREA OF PLOT	41867.89
6) PERMISSIBLE F.S.I	0.20

OWNERS CONFIRMATION

I CONFIRM THE ABOVE STATEMENT AND SHALL BE RESPONSIBLE FOR EXECUTION AS PER SANCTIONED PLAN IN ALL RESPECTS.

*(Handwritten Signature)*

OWNERS SIGNATURE

PRINCIPAL  
M.WAHED-HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
A.Po. Anwada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431112

OPTION 1

agriculture land at village Anwapada consideration amount

Rs. 50,000/- (Rupees. Fifty thousand only) @ Rs. 600 per R

Date 23/02/2007.

Purchaser : Riyaz-ul-Uloom Welfare Trust, Anwa  
Through president Mufti Sayed Abdul  
Hafiz Sayed Abbas

Age: 34 years, Occ: Service,

R/o: Anwa, Tq. Bhokardan

Seller : Shaikh Wazir Shaik Maddu

Age: 50 years, Occ: Agri,

R/o: Anwa, Tq. Bhokardan

Do hereby execute this Sale Deed that I am owner and  
possessor of agricultural land bearing Gut no. 135 totally  
admeasuring 10 Hector, 99 R, barren 20 R assessment Rs.  
29.90 out of this land my land is 80 R situated at village  
Anwapada, Tq. Bhokardan, Dist. Jalna. I had sold this land  
which is agricultural land boundaries of this land are as  
under:-

To the East : Land of school.

To the West : Land of Sk. Yasin Sk. Budhan Etc.

To the South : Land of Bibi Begum w/o Sk. Yusuf

To the East : Govt. Road - Jalgaon

Translated by

\_\_\_\_\_

**PRINCIPAL**  
M. WAKIL HOMOOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
AL. P. U. Anwa, Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431112



Above mentioned land is sold to you for a consideration of Rs. 50,000/- so as to purchase another land. Possession of land is handed over to you before this.

I had received Rs. 50,000/- (Rs. Fifty thousand only) towards total consideration amount net-cash before this and there is no dispute regarding amount received.

If anyone obstructs in your possession I will be responsible for the same. Now there is no concern with the land that of myself and my brothers and other legal heirs. You are owner of the land sold to you.

This land is neither sold or mortgaged or gifted before this and there is no Government or Semi Government Loan. And if found so I shall be responsible for it.

Hence this Sale Deed is executed, which is true and correct.

Witnesses  
1) **Sd/-**  
Sk. Rauf Abdul Raheman  
Age: 45 years, Occ: Agri,  
R/o: Anwa, Tq. Bhokardan

Seller  
**T.I.**  
Sk. Wazir Sk. Maddu  
Riyaz-ul-Uloom Welfare Trust  
Anwa through president

2) **Sd/-**  
Mirza Sarvar Baig Roshan Baig  
Age: 68 years. Occ: Agri  
R/o: Kumbhari, Tq. Bhokardan

*Witnessed by*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

*[Signature]*  
**PRINCIPAL**  
M. WAHED HOMOOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa, Tq. Bhokardan  
Dist. Jaina-431112

PRINCIPAL  
M. WAHED HOMIOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
AL.Po. Anwa Para Tq. Bhokardan  
Dist. Jains 331112

*(Handwritten signature)*



Documentary Summary No. 2

BKD/Document No. 1023/07

Fees:-

Registration Fees Rs. 500

Misc. Rs. 200

Rs. 700

Sr. No. 1023/07

Dt. 23/02/2007

Office of

Sub-Registrar Bhokardan

Sd/-

Sub-Registrar Bhokardan

Sd/-

Sub-Registrar Bhokarda

This is to certify that there are 10 pages in this document.

Seller is identified by

(i) Sd/-

(2) Sd/-

Date: 23/02/2007

Registration No. 1023

Sd/-

Sub-Registrar Bhokardan

Book No. 1

Seal

Transacted by: Sub-Registrar Bhokardan

*(Handwritten signature)*

*(Faint stamp)*

3) T.I.  
Sk. Yusuf Sk. Yaqub  
Age: 45, Occ: Agri,  
R/o: Anwa, Tq. Bhokardan

4) Sd/-  
Sk. Wahed Sk. Abbas  
Age: 35, Occ: Agri,  
R/o: Anwa, Tq. Bhokardan



6126

23/2/2007

Sk. Wazir Sk. Maddu

50 x 4 = Rs. 2000

-----  
Rs. 2000

T.I.

Seal  
(Office of Sub Registrar Bhokardan)

Translated by:  
Taled

Govt. of Maharashtra  
District Office  
Aurangabad  
Aurangabad - 431001  
Dist. Jains - 431012

~~R. P. Charan~~  
R. P. Charan  
= done by me

20/2/19

PRINCIPAL  
M. WAHED HONORARY  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Palsi Tq. Bhokardan  
Dist. Jains - 431012

Documentary Summary No. 1

BKD Sale-Deeds No. 1023/0

Documents No./1023/07

Sale Deed No.

Kind of document: Sale Deed

Sr. No.	Name of the party	Kind of party	Photo	T.I.
---------	-------------------	---------------	-------	------

1.	Riyaz-ul-Uloom Welfare Trust, Anwa Through president Mufti Sayed Abdul Hafiz.	Purchaser	Photo	T.I.
----	---	-----------	-------	------

2.	Shaikh Wazir Shaik Maddu Age: 50 years, Occ: Agri, R/o: Anwa, Tq. Bhokardan			
----	---	--	--	--

Seal  
(Office of Sub Registrar Bhokardan)

Translated by:  
Taled

Dr. M. Waheed  
Principal  
M. Waheed Homoeopathic Medical College  
& Research Center's  
At. Pe. Anwa Pada Ta. Bhokardan  
Dist. Jaina-431112

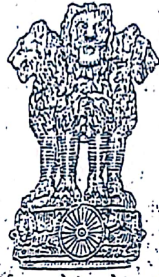
ATTESTED BY ME  
*[Signature]*  
ADV. ANURAG S. JADHAV  
Notary Public, India  
Reg. No. 1011/Bhokardan.

*[Signature]*  
**PRINCIPAL**  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Pe. Anwa Pada Ta. Bhokardan  
Dist. Jaina-431112

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

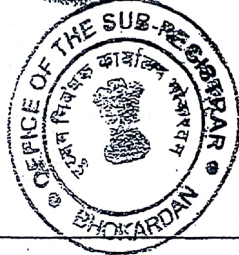
MAHARASHTRA

890123

क्र. 2342 दिनांक 23/1/2006 कियत पैगार- 40 शिखवार शे मंडी कोणाद

श. व. देशिकर्णे  
तु. वि. भोकरदन  
क.क्र. JLN-0176

7 FEB 2007



ब क द  
द.क्र. 9023/2006

खेरीदा खत शे म जमिनी मोजे आज्ञापत्रा विकासा  
रुपये 50,000/- पन्नास हजार वि.क्र. 9 दरपू  
आर. 600/- रुपये रद्द 23/1/2006

रिवाजुल उलूम वेलफेअर ट्रस्ट  
आज्या तर्जे आज्यास म्हणूंग  
मुफली सय्यद अब्दुल हमीद  
सय्यद आज्यास वय 38 वर्ष  
दिया गोडरी श. आज्या ता. भोकरदन

PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jaina-431112

RIYAZUL-ULOOM  
WELFARE TRUST ANWA  
Tq. Bhokardan Dist. Jaina

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

MAHARASHTRA

890124

जन्.क्र. 2342 दिनांक 23/12/2000

कोणार्ड

2000

शेवणर शेवणर

सु. प्र. देसांडे

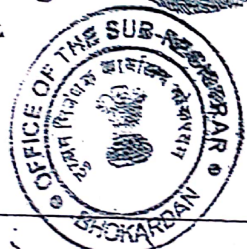
48

शेवणर

मु. वि. भोकरदन

ब.क्र. JLN-0176

OFFICE OF THE SUB-REGISTRAR



ब.क्र. / 200

हेतु 9 नगर शेवणर शेरव मदन वय 40 वर्ष  
हरा शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर  
शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर  
शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर  
शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर  
शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर  
शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर  
शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर  
शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर  
शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर शेवणर

PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
ALPo. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalne-431112

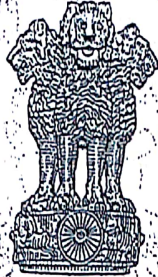


भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹ 500

FIVE HUNDRED RUPEES



पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

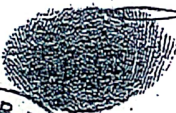
INDIA NON JUDICIAL

MAHARASHTRA

890125

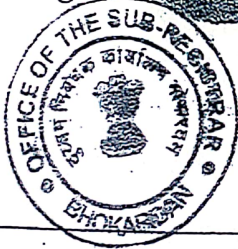
अन.क्र. 2342 दिनांक 23/12/2000 कृष्ण वेणार श. प. र. सोमपुर कोणार

2000  
40



जयल

स. प्र. शिपांडे  
यु. वि. भोकरदन  
ब.क्र. JLM-6476



वकद  
द.क्र. / 200

किरी वरुण आसुन सदर जमिने जशिपल  
गोटे व शेती उपयोगी झोटे.  
किरी जमिनी-घरे-पड. सिपा प्रवेस शाहे-  
घरे जमिने पारिच्छेस शेख यासीम शेख  
बुढण वगरे पांचा जमिने दलीमिस-  
किरी वेगम भू शेख यूसुफ पांच जमिने  
उलवेस सरकारी रस्ता जवगांव संपकळ  
जवावा वरिठ पड. सिपा-यां हातीर  
शेत जमिने एडुन डिप्ले तपेय

PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jaina-431112

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

₹. 500

FIVE HUNDRED  
RUPEES



सत्यमेव जयते

Rs. 500

पाँच सौ रुपये

INDIA NON JUDICIAL

MAHARASHTRA

890126

अनु. क्र.

2342

दिनांक

23/12/2007

किंमत

₹ 500

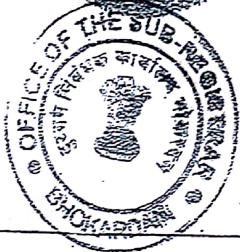
प्रेषण

शेवपार रोड

कोणार्क

2000  
40

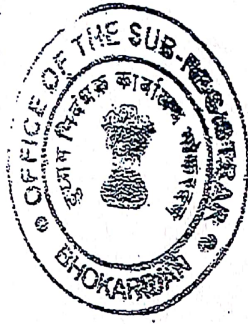
मु. प्र. नं. 100  
मु. वि. भोकरदन  
ब.क्र. JLN-8976



बकद  
द.क्र. 1200

₹ 50,000/- पन्नास हजार रुपये पुद्दास तंदंग  
शुभ वस्तु सह व संपूर्ण लक्षा सह  
दुसरी सोई-पणे जमीन घेण्या करिता  
आयत च विकले असून ताबाही या  
पूर्वीच दिव्य आहे.  
संपूर्ण रक्कम रुपये 50,000/- पन्नास  
हजार या पूर्वीच नगदी रोख पेऊ  
करून पावले भरण्या विषय आहे-य  
तक्ता शहणी आहे पुढचे ताबात  
व वास्तव्येस नोवा असप्रकृ गिर्तन

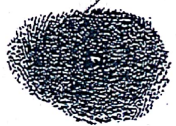
PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOEPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jaina 431112



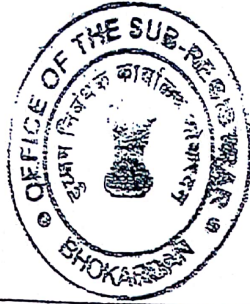
बकद  
द.क्र. / २००

वेनास ल. ११००२० - जवाहर दारु प्रोसेसर राष्ट्रीय  
 व आला सदर मिश्रकारी शि भासा व भासे  
 भाऊ खरेदार व इतर वारसाचा वादी-च  
 ह्द व स्वैच्छे शसिण गही संपूर्ण धिड  
 लेणी मिश्रकत पुण्याच ओह  
 सर मिश्रकत या पूर्वी ठोठ विक्री गरण  
 दाक वसि वगरे १५७७ भाव सरकारी  
 क्रिया गैर सरकारी कर गही निघाल्यास  
 त्याचि सर्व जवाबदारी प्रोसेसर राष्ट्रीय  
 मि हे आया खरेदी स्वतः भासे राजी २५३३  
 ह्दुन दिले सर व वराधार आह  
 र स आ हादी लामसेस बॉड सार  
 मोडरन २५३३  
 २३/२/२०००

रहितपुणे देणार  
 सं. नि. प्र. आ. शेष वगरे  
 शेष मदू यांचा  
 र २५



PRINCIPAL  
 M. WAHED HOMOEOPATHIC  
 MEDICAL COLLEGE  
 & RESEARCH CENTER'S  
 At Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
 Dist. Jaina-431112



व.क्र.	अ.क्र.

सौहार्दपूर्ण रूप  
 प्रियाजुल डलुम वेल्फेयर ट्रस्ट  
 आग्या लजे अध्यास गणेश  
 लखन

साथ

१ प्रम

शेख रकम अल्लुल रेहमण वयस्य वर्षे धर्माशोती  
 सा आग्या ता भोडेरुन

२ प्रम

मिस्त्रि सुवरबेग शेरानबेगवध ६६ वर्षे धर्माशोती  
 सा कुमारी ता भोडेरुन

३ सानिडा सा शेख यूशुफ शेख याकूब वयस्य  
 वर्षे धर्माशोती सा आग्या ता भोडेरुन  
 सापुन

*(Signature)*

शेख वालेद शेख आलवास वयस्य वर्षे धर्मा  
 शोती सा आग्या ता भोडेरुन

**PRINCIPAL**  
 MVAHED HOMOEOPATHIC  
 MEDICAL COLLEGE  
 & RESEARCH CENTER'S  
 AL.Po.Amas Puda Tq. Bhokardola  
 Dist. Jajpur-751112

13

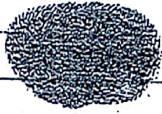
₹ 225  
2312/20

श्री वरुण शो मंड

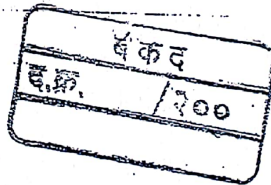
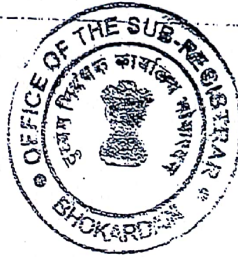
शिक्य /

Year 8 - 2000

2000



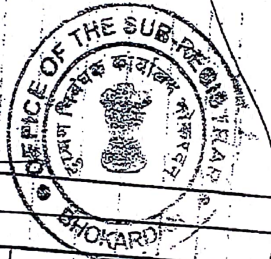
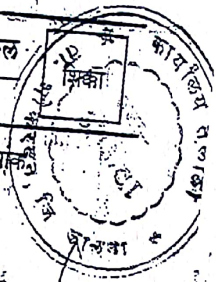
*[Handwritten signature]*



*[Signature]*  
**PRINCIPAL**  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jaina-431112

दि. नं. ७, ७ अ, व, १२

क्रमांक: २००७५५५  
 तालुका: Amraoti नकल  
 गा. नं. क्र. ७  
 खाली क्रमांक  
 मालकाचे नांव: श्री. राजेंद्र वी. भोसले  
 कुळाचे नांव  
 खंड  
 इतर अधिकार  
 एकर क्षेत्र: १०.२९  
 मुन्ना आर: १०.२९  
 मोट खराबी (अ): १-२०  
 (व) एकूण: २-२०  
 र. पैस: २२.२०  
 एकूण: २२.२०



बुक नं.  
 व. क्र. ५०३/२००७  
 ८/१०

गाव क्र. १२

रित	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्र				पडित व पिकास निरूपयोगी अशा जमिनिचा तपशिल				पानी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाचे एकूण क्षेत्र	मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र	समिश्र पिकांचे क्षेत्र	अजाल सिंचित	अजाल सिंचित	अजाल सिंचित	अजाल सिंचित	अजाल सिंचित		
४											
५											
६											
७											
८											
९											
१०											
११											
१२											
१३											
१४											
१५											
१६											
१७											

अ. नं. ( )  
 अर्ज दिनांक तारीख  
 मालक  
 पत्ता

PRINCIPAL  
 M. WAHED HOMOEOPATHIC  
 MEDICAL COLLEGE  
 & RESEARCH CENTER'S  
 At Po. Anwa Pada Tq. Bhokardam  
 Dist. Jalna-431112





दिनांक

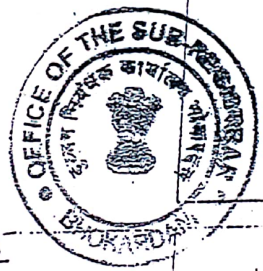
दस्त्र गोपवारा भाग - 1

कण्ड  
दस्तावेज 9023/06  
2/70

दस्तावेज :- 9023/06

संस्थापक/कार :- अपेक्षित

पद/कार्य नाम पपला	अधिकारी का प्रकार	आयुर्वेदी	अंगठ्यामा म्ता
1) <u>नाम रिमाजुठ कुमु</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u>	निमित्त सही <u>देवार</u>		
<u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u>	निमित्त सही <u>रंग</u>		
<u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u>	निमित्त सही		
<u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u>	निमित्त सही		
<u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u> <u>नेमने कार ररर आळ्य</u>	निमित्त सही		



PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jaina-431112

बकाय
दस्ता क्र. 4023/00
90/90

अनुक्रमांक 4023/00  
 सन 200800 चे ~~जे.ए.ए.सी~~ चे  
 23 दिनांकास 9 व 3 चे  
 दरम्यान भोकरदन, दुय्यम निबंधक  
 यांचे कार्यालयात आणून दिला

फि घोःक्री 11) रु. पने  
 नोदणी फि 300 = 00  
 पाने फि (90) 900 = 00  
 एकुण 1000 = 00

*[Handwritten signature]*

दुय्यम निबंधक, भोकरदन.

दुय्यम निबंधक, भोकरदन.

1) शोध रक्षण व रक्षण रक्षण  
 वप रण रण रण रण रण  
 रा रण रण रण रण रण

प्रमाणित करण्यात येते की, या  
 दस्तामध्ये एकुण 90 पाने आहेत.

9 नंबरचे बुकात

9023 नंबरी नोंदला.

2) ~~शोध रक्षण व रक्षण रक्षण~~ दिनांक 23 मार्चे 2 सन 200800  
~~वप रण रण रण रण रण~~  
~~रा रण रण रण रण रण~~

हे वरील दस्ताऐवज करून देणाऱ्यास स्वतः  
 ओळखत असल्याचे सांगतात व त्यांची  
 ओळख देतात.

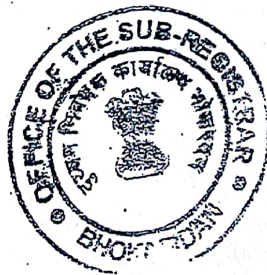
दुय्यम निबंधक, भोकरदन

1) *[Handwritten signature]*

2) *[Handwritten signature]*

दिनांक 23 मार्चे 2 सन 200800

दुय्यम निबंधक, भोकरदन



**PRINCIPAL**  
**M. WAHAB HOMOEOPATHIC**  
**MEDICAL COLLEGE**  
**& RESEARCH CENTER'S**  
 At. Pk. Anas Pada Tq. Bhokardan  
 Dist. Jaina-431112



## SALE -DEED

Agricultural land of village Anwapada,  
Tq. Bhokardan Dist. Jalna. Consideration amount Rs.  
75,000/- (Rupees Seventy five Thousand only) dated  
20.12.2002

Purchaser : Panch Committee Madarsa  
Arabiya Riyaz Uloom  
Anwa through Pricnicipal  
SK. Mohammad Ilyas Sk. Abdul Sattar  
Age : 35 years, Occu : Service,  
R/o Mondha, Sillod, Tq. Sillod,  
Dist. Aurangabad.


Seller : Ramdas Dagadu Sonwane,  
Age : 70 years, Occu : Agri,  
R/o Anwa, Tq. Bhokardan,  
Dist. Jalna.

Do hereby execute this Sale -Deed that, I am owner  
and possessor of my ancestral land situated at village  
Anwapada, Tq. Bhokardan, Dist. Jalna bearing gut No. 135,  
totally admeasuring 11 Hecor 19 R, Land Revene Rs.  
29.90 in this my land is 02 Hecor. I had sold this total Land  
i.e. 2.00 Hecor. Boundaries of land are as under :-

East : Land of Purchaser Society  
West : Land Wazir Qureshi  
South : Land of Jabbar Shah Hyder Shah  
North : Anwa to Jalgaon Raod.

The land above bounded is sold for a total consideration of  
Rs. 75,000/- (Rupees Seventy Five Thousand Only) and  
possession of land had been handed over to the purchaser.

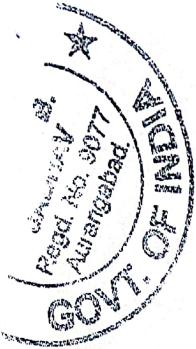
I had received total consideration amount of Rs. 75,000/-  
(Rupees Seventy Five Thousand Only). There is no dispute

  
**PRINCIPAL**  
M.WAHED HOMOEPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
AL.Po.Anwa Pada Tq.Bhokardan  
Dist.Jalna-431112



Translated by  
Tale





obstruction created by anyone. Now there is no any right or concern of myself, my brother or other heirs and you have become owner of this land. This land is neither Sold, nor mortgaged nor gifted to anyone. There is no Government or Semi Government loan on this land. I shall be responsible if any loan is found on this land. Therefore I had executed this Sale-Deed which is true and correct.

Witnesses

Seller

Sd/-

Sd/-

1) Mainaji Shenphad Pandav  
Age : 55 years, Occu : Agri  
R/o Anwa, Tq. Bhokardan,  
Dist. Jalna

Ramdas Dagadu Sonwane  
Purchaser

Sd/-

Sd/-

2) Sk. Rauf Abdul Raheman,  
Age : 37 years, Occu : Agri  
R/o Anwa, Tq. Bhokardan,  
Dist. Jalna

For - Panch Committee  
Madarsa Arbiya Riyazul  
Uloom, Anwa.

Sd/-

3) Kaduba Ramdas Sonwane,  
Age : 38 years, Occu : Agri  
R/o Anwa, Tq. Bhokardan,  
Dist. Jalna

Sale -Deed Registration No. 4221/2002  
Office of Sub-Registrar, Bhokardan.

1-  
ute  
any  
9

Translated by:  
Saleed  
Adv. K. M. Sheikh  
B.A., LL.B.  
Galli No. 24, Wani Nagar, Baijipur  
Aurangabad. Mob: 9325509415

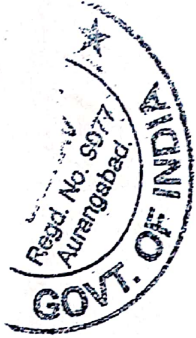
I demand my me  
Al. R. Chivan

ATTESTED BY ME

Anus 20/5/19



PAL  
DEOPATHIC  
COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431112



### Summary of Document No.1

Document No. 4221/2002

Sub-Registrar, Bhokardan.

Kind of document : Sale-Deed

Sr. No	Name of the Party	Photo	T.L.
1.	Panch Committee Madarsa Arabiya Riyaz Ul Uloom Anwa, through SK. Md Elyas Sk. Abdul Sattar Age : 35 years, Occu : Service, R/o Mondha, Sillod, Tq. Sillod, Dist. Aurangabad. (PURCHASER)	Photo	T.L.
2.	Ramdas Dagadu Sonwane,, Age : 70 years, Occu : Agri, R/o Anwa, Tq. Bhokardan, Dist. Jalna. (SELLER)	Photo	T.L.

Date : 20.12.2002

SEAL

Office of the Sub-Registrar,  
Bhokardan


Translated by:

Salad

Adv. K. M. Shaikh

B.Com. LL.B.

Galli No.31, Indus Nagar, Baijipur  
Aurangabad, phone-9325509415

  
**PRINCIPAL**  
M.WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431112



**Summary of Document No.2**

Document No. 4221/2002  
Sub-Registrar, Bhokardan.  
Kind of document : Sale-Deed



Market Price :- Rs. 75,000/-  
Actual consideration :- Rs. 75,000/-  
Stamp duty paid :- Rs. 3,000/-  
Receipt No. :- 3409 dated 20.12.2002  
Name:- Panch Committee Madarsa  
Arabiya Riyaz Vloom Anwar,  
through  
SK. Md Ilyas Sk. Abdul Sattar  
Age : 35 years, Occu : Service,  
R/o Mondha, Sillod, Tq. Sillod,  
Dist. Aurangabad.

Registration fees : Rs. 750/-  
Copy charges :- Rs. 240/-  
-----  
Total :- Rs. 990/-

**Identified by :-**


1. Mainaji Shenphad Pandav  
Age : 55 years, Occu : Agri  
R/o Anwa, Tq. Bhokardan,  
Dist. Jalna

Sd/-

2. Sk. Rauf Abdul Raheman,  
Age : 37 years, Occu : Agri  
R/o Anwa, Tq. Bhokardan,  
Dist. Jalna

Sd/-

Translated by:  
Chaled  
Adv. K. M. Shaikh

  
PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOEPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTRE  
AT P. BHOKARDAN, TAL. SILLOD,  
DIST. JALNA.

Sd/-  
Sub-Registrar  
Bhokardan



Agricultural land of village Anwa,  
Tq. Bhokardan Dist. Jalna. Consideration amount Rs.  
34,000/- (Rupees Thirty Four Thousand only) dated

20.12.2002

Purchaser : Madarsa Arabiya Riyaz Ul Uloom  
Anwar through  
Gulam Mohd. Vastanvi,  
Age : 40 years, Occu : Pvt. Service,  
R/o Akkalkuwa Dhule.

Seller : 1) Ahmad Baig @ Chand Pasha  
S/o Sattar Baig  
Age : 35 years, Occu : Agri,  
2) Gaffar Baig S/o Sattar baig,  
Age : 30 years, Occu : Agri,  
3) Jabbar Baig S/o Sattar baig,  
Age : 30 years, Occu : Agri,  
4) Kader S/o Sattar baig,  
Age : 30 years, Occu : Agri,

All R/o Anwa, Tq. Bhokardan, Dist.  
Jalna, At present Aurangabad, Times  
Colony Katkat gate, Aurangabad.

Do hereby execute this Sale -Deed that, the land in  
our ownership and possession self acquired property  
bearing Gut No.176, totally admeasuring 10 Hector 99 R,  
Barrev 20 R land revenue Rs. 29, out of this land our land  
admeasuring 02 Hector, situated at Village Anwa, Tq.  
Bhaokardan, Dist. Jalna. Boundaries of the land are as  
under:-

East : Land of Manik Tukaram  
West : Land of Arabiya Riyaz Ul Uloom  
South : Land of Hyder Shah Gulab Shah

**PRINCIPAL**  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431112

The land above mentioned and in the above mentioned boundaries is sold by us for a total consideration of Rs. 34,000/- (Thirty Four Thousand Only). We had sold this land because we want to purchase another land. Possession of land is handed over to the purchaser. We had received Rs. Rs. 34,000/- (Thirty Four Thousand Only) net cash. There is no dispute regarding amount. If anyone obstructs in your possession we shall be responsible for it. Now there remains no any our right or right of anyone of our relatives or heirs. Now you are owner. This land is not sold, nor mortgaged for gifted to anyone before this. There is no Government or Semi Government loan on this Land. if it is found so in future, we shall be responsible for the same.

Hence this Sale-Deed executed with our free will and consent which is true and correct.

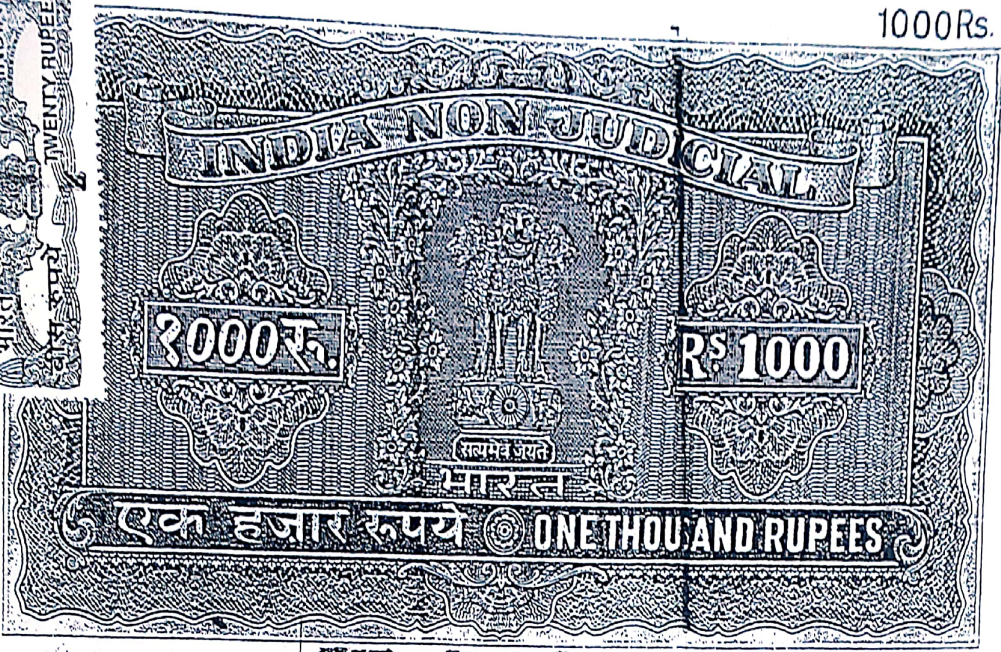
Witnesses	Seller
Sd/- 1) Sayed Meheboob Ali	Sd/- 1) Ahmad Baig @ Chand Pash:
Sd/- 2) Shaikh Nazir	Sd/- 2) Gaffar Baig S/o Sattar baig,
	Sd/- 3) Jabbar Baig S/o Sattar baig
	Sd/- 4) Kader S/o Sattar baig,

Sale -Deed Registration No. ~~4221/2002~~

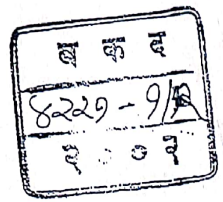
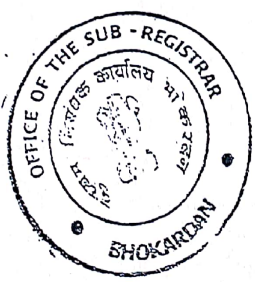
Office of Sub-Registrar, Bhokardan

**PRINCIPAL**  
UNIVERSITY OF HOMOEPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalgaon 392112

1000Rs.

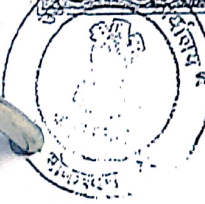


SUB TREASURY OFFICER,  
 BHOKARDAN  
 17 DEC. 2002  
 रामदास दास सोमेश्वर  
 श्री. प्र. देशपांडे  
 प. वि. भोकरदन

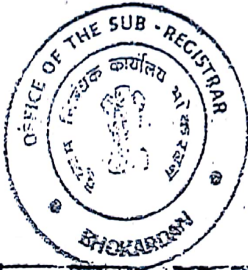


9  
 आयम खेरी खल शेर कांठ मी  
 भावावासा विभागा कमांडर मित्र काय्य  
 उपकुल पंचांग एका रूपये मुद्रा विधि  
 दर रुपया - दि. १०/१२/२००२  
 मि. हु. घे. क. ड. पंच उमेरी मद्रसा कविया  
 रिधाज उकुम नामवा तका अचय शी  
 मेहर इमियास खेख ककु खलक

PRINCIPAL  
 M. WAHED HOMOEPATHIC  
 MEDICAL COLLEGE  
 & RESEARCH CENTER'S  
 At. Po. Anwa Paria Tq. Bhokardan  
 Dist. Jaina - 431112



पुण्याद दिनांक 17 DEC 2002  
 SUB-TREASURY OFFICE, BHOKARDAN  
 197 DEC 2002  
 रामदास दण्डु सोमवने  
 कु. प्र. देसाय  
 पु. वि. घोषणे



ब क ड
8229-272
२००२

सिकोड ल. सिकोड जि. दौंगळाद.  
 मिहुण देवाराड - रामदास दण्डु सोमवने वय  
 (७०) वर्ष - घरा शेती नो जागवा  
 नो भोरुण जि. जाळगा.  
 गुण खेदी खल मिहुण देवो रु  
 माध्या माळुधि व वडिकोपणील जाणी  
 तावालीक न. लु. जाळगा व पो. भोरुण  
 जि. प. जाळगा प. भोरुण ग्राम



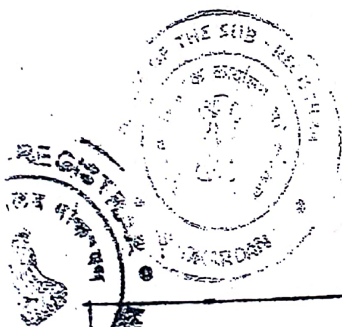
PRINCIPAL  
 M. WAHED HOMIOPATHIC  
 MEDICAL COLLEGE  
 & RESEARCH CENTER'S  
 At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
 Dist. Jalna-431112





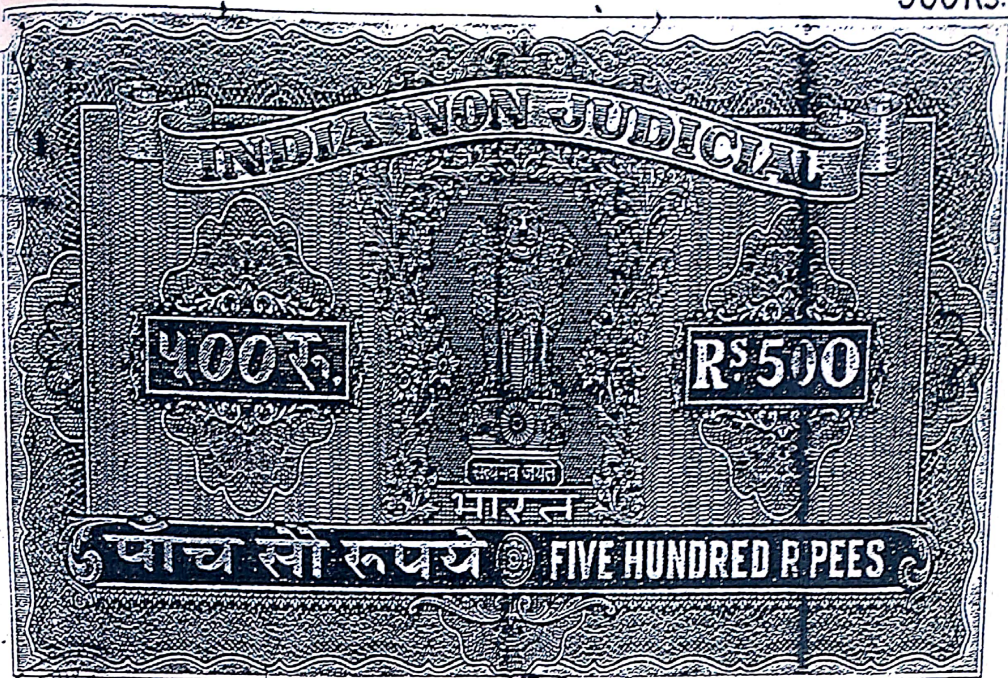
SUB TREASURY OFFICER  
 BHOKARDAN  
 17 DEC 2002  
 रामदास फाटु सोमने  
 3006

829-3192  
 2002

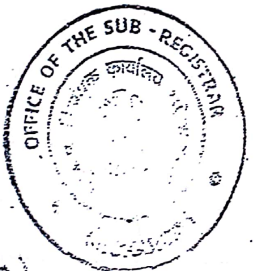


3  
 निवासे (हरी मधील)  
 शास्त्राचार्य गणेश नं. (934) एकरा  
 परमिस एडव. नं. (99) कडा  
 नं. (95) एकराविस. नं. (95)  
 (20-00) परम. शास्त्राचार्य नं. (95)  
 नं. (2) एकरा नं. (95) माझी नं. (95)  
 नं. (95) एकरा नं. (95) व  
 नं. (95) एकरा नं. (95)

PRINCIPAL  
 M. WAHED HOMOEOPATHIC  
 MEDICAL COLLEGE  
 & RESEARCH CENTER'S  
 At Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
 Dist. Jalna-431112



सुदशर दशाह चतुर्दश  
2002 20/12/02  
SUB-TREASURY OFFICER  
BUJWADI  
7 DEC 2002 रामदास इंडस्ट्रीज  
मु. प्र. देसाय  
मु. चि. सोनवले



व क अ  
8229-8192  
५००५



वि. सं. ५००५  
५००५  
५००५  
५००५  
५००५  
५००५  
५००५  
५००५  
५००५  
५००५  
५००५

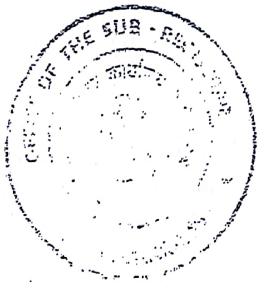
PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER  
At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalgaon-431112



SUB-TREASURY OFFICER  
 BHOKARDAN  
 3 DEC. 2002  
 ३००७

१९२९-०१२१६२  
 ७५०

ए. प्र. देसाय  
 व. वि. घोडरदन  
 ३२९१२

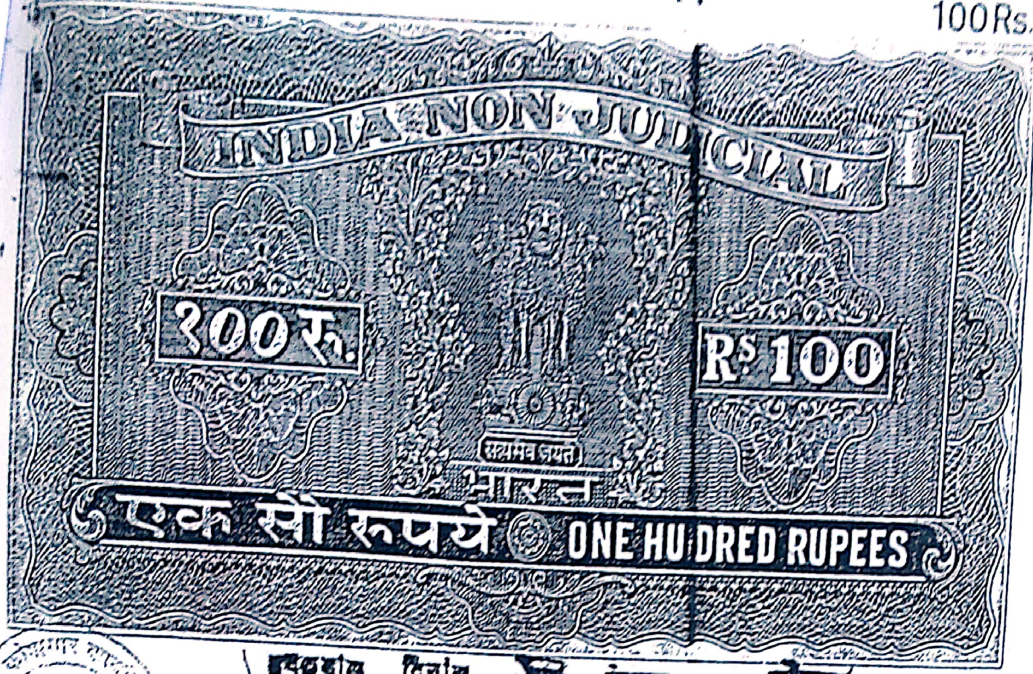


ब क ड  
 ४२२९-५७२  
 २००२

जिसी	कमी	देवादीप	गुणवत्
विही	उसी	नसुन	कमीकिया
नखली	या	पुवच	निका
नाह	सुपुं	रुह	सुपुं
पुपुं	पुपुं	नाह	सुपुं
या	पुवच	नादी	रुह
चपुं	नरु	पुवच	सुपुं
उली	नह	रुह	नादी
पुवच	पुवच	पुवच	पुवच



**PRINCIPAL**  
 M. WAHED HOMOEOPATHIC  
 MEDICAL COLLEGE  
 & RESEARCH CENTER'S  
 At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
 Dist. Jalna-431112



दिनांक 20/12/2002  
 SUB-TREASURER OF RICER  
 BHOKARDAN  
 3 DEC. 2002. रामदास गुरुद्वाने  
 सु. प्र. वैजपाठि  
 पु. वि. बोकरन



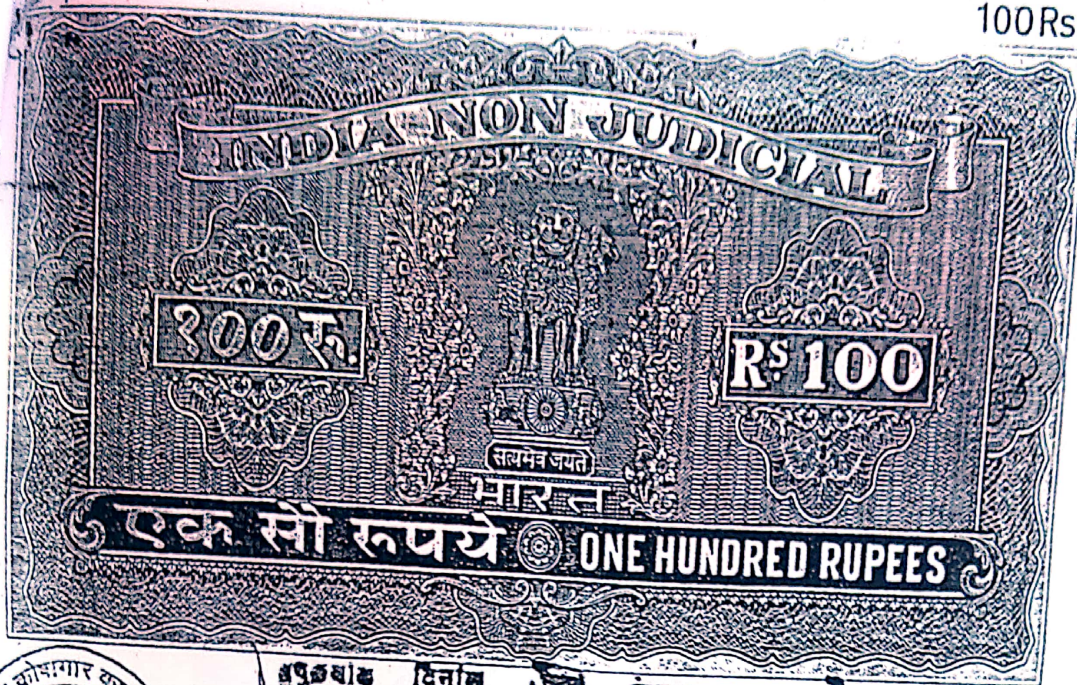
ब ६६  
 ४२२१-६/२  
 २००२



श्री	रामदास	श्री	गुरुद्वाने
प्रां	बांध	का	बांध
ना	बांध	का	बांध
ना	बांध	का	बांध
व	बांध	का	बांध
व	बांध	का	बांध
व	बांध	का	बांध
व	बांध	का	बांध

PRINCIPAL  
 M. WAHED HOMOEPATHIC  
 MEDICAL COLLEGE  
 & RESEARCH CENTER'S  
 At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
 Dist. Jalna-431112

100Rs.



SUB TREASURY OFFICER  
 BHOKARDAN  
 13 DEC. 2002 रामदास मंडू सोनगे  
 नं. प्र. देशपांडे  
 नं. वि. होळरकर



ब क ह  
 ४२२९-७१९२  
 २००२

काय सुमध्यादि गाडे  
 मिळविले या सुवाते उठे विद्ये  
 गणना दान करिसे प्रगते  
 नसुन माव चरभारी विवा जे  
 चरभारी हने जाले निघारुम  
 त्यांची संयुक्त जबाबदारी काय  
 साध्याव साबळे उभिले मी  
 ल. ठपम स्वतः काय

PRINCIPAL  
 M. WAHED HOMOEOPATHIC  
 MEDICAL COLLEGE  
 & RESEARCH CENTER'S  
 At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
 Dist. Jaina-431112

100Rs.

INDIA NON-JUDICIAL

₹ 100

R. 100

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES



SUB-TREASURY OFFICER  
BHOKARDAN

12 DEC 2002

3004

सुदवाक दिनांक

20/12/02

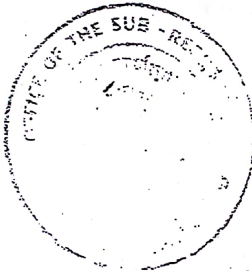
व्यक्ति

व्यक्ति

रामदास इंगड सोनने

सु. प्र. देसवर्षी

सु. वि. पोखरण



क्र. नं. ४२२९-८१२  
२००२

माझ्या नावा खूबोपेय मिळण किंसे खर

कराब नाहेत सुप्र. देवोपेय

मेली मिळण देवा

रामदास इंगड सोनने

मेली मिळण घेवा

पंच कुमेली महरसा कार विद्या-दियाजकुम

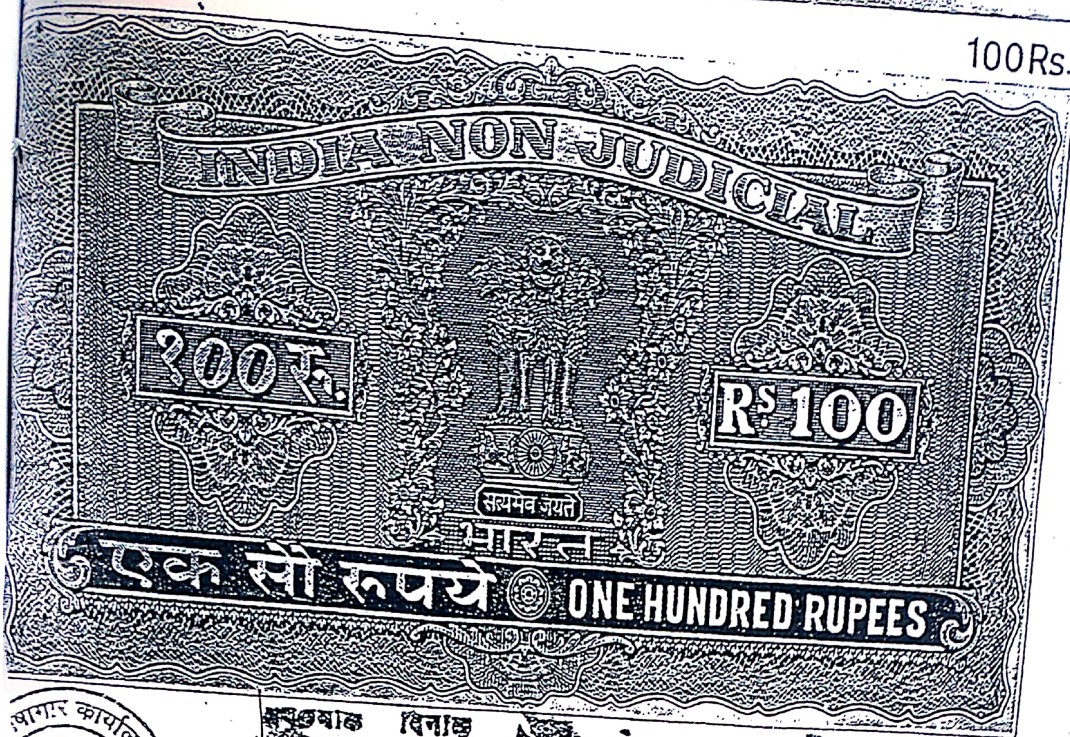
बाणवा नफ. S.M. J. Y.

मैनाजी देवनाथ पांडव

मैनाजी देवनाथ पांडव वध (पुप) वध देवा देवा देवा

PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
AL. Pe. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalgaon-431112

100Rs.



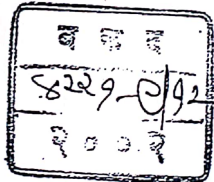
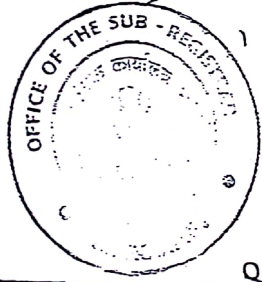
2012-12-02 (9/12/12) भोकरदन जिला

SUB-TREASURY OFFICER  
BHOKARDAN

रामदास शंभू सांगने

सु. प्र. देसवारी  
सु. वि. घोषणकर  
20/12

2 DEC 2012



शिव रजपुत्र कलकत नदमाल वय (30) वर्ष  
दिया वाली रा. मानवा ल. कोठरल.  
अकडुवा रामदास सांगने  
मुकुण रामदास सांगने वय (12) वर्ष दिला  
दाली चो मानवा ल. कोठरल  
पांडुरंग शंभू सांगने  
पांडुरंग रामदास सांगने वय (30) वर्ष दिला

PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Amwa Pada Ta. Bhokardan  
Dist. Jalgaon-421112

**वि. सं. अ. अ. १०**

1000

नाम	पिता का नाम	पता
श्री. अ. अ. १०		
विकास विभाग	पुस्तक भंडार	आचार्य का नाम
पुस्तक का नाम	श्री. अ. अ. १०	आचार्य का पता
पुस्तक की संख्या	१०	आचार्य का नाम
पुस्तक की कीमत	१०	आचार्य का पता
पुस्तक की तिथि	१०	आचार्य का नाम
पुस्तक की श्रेणी	१०	आचार्य का पता
पुस्तक की भाषा	१०	आचार्य का नाम
पुस्तक की अवस्था	१०	आचार्य का पता
पुस्तक की संख्या	१०	आचार्य का नाम
पुस्तक की कीमत	१०	आचार्य का पता
पुस्तक की तिथि	१०	आचार्य का नाम
पुस्तक की श्रेणी	१०	आचार्य का पता
पुस्तक की भाषा	१०	आचार्य का नाम
पुस्तक की अवस्था	१०	आचार्य का पता

आचार्य का नाम: श्री. अ. अ. १०

आचार्य का पता: श्री. अ. अ. १०

आचार्य का नाम: श्री. अ. अ. १०

आचार्य का पता: श्री. अ. अ. १०



वि. सं. अ. अ. १०

क्र. सं.	पुस्तक का नाम	पुस्तक की संख्या	पुस्तक की कीमत	पुस्तक की तिथि	पुस्तक की श्रेणी	पुस्तक की भाषा	पुस्तक की अवस्था
१	श्री. अ. अ. १०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
२	श्री. अ. अ. १०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
३	श्री. अ. अ. १०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
४	श्री. अ. अ. १०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
५	श्री. अ. अ. १०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
६	श्री. अ. अ. १०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
७	श्री. अ. अ. १०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
८	श्री. अ. अ. १०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
९	श्री. अ. अ. १०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
१०	श्री. अ. अ. १०	१०	१०	१०	१०	१०	१०

आचार्य का नाम: श्री. अ. अ. १०

आचार्य का पता: श्री. अ. अ. १०

आचार्य का नाम: श्री. अ. अ. १०

आचार्य का पता: श्री. अ. अ. १०

१९७७-७८

२००२

**PRINCIPAL**  
BHANSHI HOMOEPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
ALL POLYNIA PRINCE TO BHOTARDAN  
Dist. Jaisalmer-345002



20/12/2002

दुय्यम निबंधकः

दस्त गोषवारा भाग-1

वकद

दस्त क्र 4221/2002

4:11:47 pm

मोकरदन

99792

दस्त क्रमांक : 4221/2002

दस्ताचा प्रकार : अमिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता पक्षकाराचा प्रकार छायाचित्र अंगठ्याचा ठसा

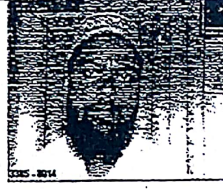
1 नाव: पंच कमेंटी मंदरसा आरुबिया रियाजउल्लन खानक  
तर्फे महमद ईलियास शेख अब्दुल सत्तार  
शेख, 35, नोकरी  
पत्ता: घर/फ्लॉट नं: रा. सिल्लोड  
गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं: -  
पेठ/वसाहत: मों

लिहून घेणार

वय 35

सही

S.M. [Signature]



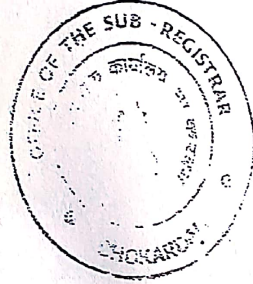
2 नाव: रामदास दगडू सोनवने, 70, शेती  
पत्ता: घर/फ्लॉट नं: रा. आन्वा पाडा  
गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं: -  
पेठ/वसाहत: -  
शहर/गाव: आन्वा पाडा  
तालुका: मोकरदन, जि. जालना  
पिन: -

लिहून घेणार

वय 70

सही

रामदास दगडू सोनवने



दस्तऐवज करून देणार तथाकथित [अमिहस्तांतरणपत्र] दस्तऐवज करून दिल्याचे कदूल करतात.

1 OF 1

PRINCIPAL  
M.V. MED. HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Pada Te. Bhakardan  
Dist. Jalna-431112

बकद
दस्त क्रमांक (4221/2002)
92192

दस्ता क्र. [बकद-4221-2002] चा गोषवारा  
बाजार मूल्य : 75000 मोबदला 75000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 3000

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 20/12/2002 04:02 PM  
निष्पादनाचा दिनांक : 20/12/2002  
दस्त हजर करणा-याची सही :

*[Handwritten Signature]*

दस्ताचा प्रकार : 25) अमिहस्तांतरणपत्र  
शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 20/12/2002 04:02 PM  
शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 20/12/2002 04:08 PM  
शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 20/12/2002 04:11 PM  
शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 20/12/2002 04:11 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 20/12/2002 04:11 PM

ओळख :  
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीस: ओळखतात,  
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) मैनाजी शेनफड पांडव, 55, शेती, घर/फ्लॅट नं. -

गल्ली/रस्ता : -  
ईमारतीचे नाव : -  
भारत नं. : -  
पट/वसाहत : -

शहर/गाव: आन्वा पाडा  
तालुका: भोकरदन, जि. जालना  
पिन: -

2) शेख रऊफ अब्दुल रहेमान - 37, शेती, घर/फ्लॅट नं. -

गल्ली/रस्ता : -  
ईमारतीचे नाव : -  
भारत नं. : -  
पट/वसाहत : -

शहर/गाव: आन्वा पाडा  
तालुका: भोकरदन, जि. जालना  
पिन: -

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

पावती क्र.: 3409 दिनांक: 20/12/2002  
पावतीचे वर्णन  
नांव: पंच कमेटी मदरसा आरबिया रिवाजकलम  
आनवा तर्फे महमद इलियास शेख अब्दुल सत्तार  
शेख, 35, नोकरी

750 : नोंदणी फी  
240 : नकल (अ. 11(1)), पुराव्याच्या नकल  
(अ. 11(2)),  
रजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->  
एकत्रित फ्री

990: एकूण

*[Handwritten Signature]*  
डु. निबंधकाची सही, भोकरदन

*[Handwritten Signature]*  
डु. निबंधकाची सही  
भोकरदन

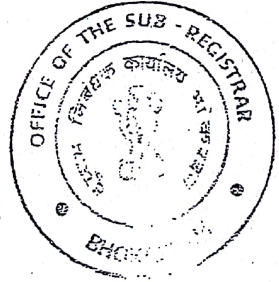
पुस्तक क्रमांक 9 चे  
8229 नंबरी नोंदला 1

दिनांक 20 जाने 2002 रोजी १०००

*[Handwritten Signature]*  
दुय्यम निबंधक  
भोकरदन

प्रमाणित करण्यात येते की, या  
दस्तामध्ये एकूण 92 पाने आहेत.

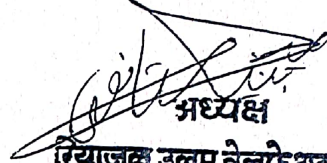
*[Handwritten Signature]*  
दुय्यम निबंधक  
भोकरदन



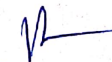
## Resolution

That the Trust/Society Vide its meeting held on 10/07/2018 at Anwa Pada Tq.Bhokardan Dist Jalna Vide item No..13...have resolved that a total land measuring to 5.61 hector[14.01 Acres] owned by the trust in the village anwa Pada Tq.Bhokardan Dist Jalna from which 5 Acres has been allocated for the proposed M.Vahed Homoeopathic Medical College & Research Center and Ishak watanvi Homoeopathic Hospital at Anwa Pada Tq.Bhokardan Dist Jalna.

The above resolution has been passed with the prior permission of all turst members.

  
अध्यक्ष  
रियाजुल उलूम वेलफेअर ट्रस्ट  
President  
भान्वा ता. भोकार्दन जि. जालना

Riyazul uloom Welfare Trust  
Anwa Pada Tq Bhokardan  
Dist Jalna Pin Code-431112

  
PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At. Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431112

PRINCIPAL  
HOMOEOPATHIC





॥ पंचायतराज चिन्ता होवो ॥

॥ स्वच्छतुल्य समृद्धीकडे ॥

# ग्रामपंचायत कार्यालय, आन्वा पाडा

ता. भोकरदन जि. जालना



ग्रामसेवक

श्रीमती.जी.आर.दामधर  
मो 9421656684

सचिव

गोविंदसिंग बोदरसिंग मुन्हाडे  
मो.9822877647

ग्रामसेवक

श्री.कृष्णा शिवाजी जाधव  
मो 9552166940

जा.क्र.

दि.22/01/2019



## LAND USE CERTIFICATE

From the desk of village development Officer Gram Panchayat

Anwa Pada Tq. Bhokardan Dist. Jalna it is certified that, The president, Riyazul uloom Welfare Trust Anwa Pada Tq. Bhokardan Dist. Jalna is a Resident of Anwa and it is also certified that, the land bearing gut no 135 having area 5.61 Hectors in Anwa region is on his name.

Village Development Officer, Gram Panchayat Anwa pada Tq. Bhokardan Dist. Jalna gives permission of land for use of Educational purpose.

This Certificate is issued for Educational purpose.

Date : 22/1/19

Place : Anwa pada

ग्रामपंचायत कार्यालय आन्वा  
पाडा ता.भोकरदन जि.जालना

ग्रामसेवक  
ग्रामपंचायत कार्यालय आन्वा  
पाडा ता.भोकरदन जि.जालना

PRINCIPAL  
M.WAHED HOMOEPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
At.Po.Anwa Pada Tq.Bhokardan  
Dist.Jalna-431112

॥ पंचायत राज चिन्ता हाडा ॥

॥ व्यवहारातून समृद्धीकडे ॥

# ग्रामपंचायत कार्यालय, आन्वा पाडा

ता. भोकरदन जि. जालना

ग्रामसेवक:

श्री. जी. आर. दामधर  
नं. 9421656684

संयोजक:

गोविंदसिंग चोदंगसिंग मुन्हाडे  
नं. 9822877647

संयोजक:

श्री. कृष्णा शिवाजी जाधव  
नं. 9552166940

दि. 22/11/2019

म.क्र.



## LAND CONVERSION CERTIFICATE

From the desk of village development Officer Gram Panchayat Anwa Pada Tq. Bhokardan Dist. Jalna it is certified that, The president, Riyazul uloom Welfare Trust Anwa Tq. Bhokardan Dist. Jalna is a Resident of Anwa pada and it is also certified that, the land bearing gut no 135 having area 5.61 Hectors in Anwa pada region is on his name.

With Reference to letter no. NAP 1099/chapter no. 32 (2)/L-2 dated 23 August 1999 of Revenue & Forest Department Govt. of Maharashtra village Development officer, Gram panchayat Anwa pada Tq. Bhokardan Dist. Jalna .

Gives permission for the construction Work for educational purpose on this land.

This certificate is issued for Educational purpose.

Date : 22/11/2019

Place : Anwa

*[Signature]*  
सरपंच

ग्रामपंचायत कार्यालय आन्वा  
पाडा ता. भोकरदन जि. जालना

*[Signature]*  
ग्रामसेवक

ग्रामपंचायत कार्यालय आन्वा  
पाडा ता. भोकरदन जि. जालना

**PRINCIPAL**  
M. WAHEB HOMOEPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER  
At Po. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431112

॥ पंचायतराज विरायू सेवा ॥

॥ स्वच्छतुल्य मरुपीकडे ॥



# ग्रामपंचायत कार्यालय, आन्वा पाडा



ता. भोकरदन जि. जालना

\* ग्रामसेवक \*

\* सरपंच \*

\* उपसरपंच \*

श्रीमती. जी. आर. दामधर

मो. 9421656684

गोविंदसिंग वोदरसिंग मुन्हाडे

मो. 9822877647

श्री. कृष्णा शिवाजी जाधव

मो. 95522166940

जा. क्र.

दि. 13/ 10 /20 20

## ना-हरकत प्रमाणपत्र

प्रमाणित करण्यात येते की, रियाजुल उलुम वेल्फेअर ट्रस्ट आन्वापाडा अंतर्गत मोहम्मद वाहीद होमिओपॅथिक वैद्यकीय महाविद्यालय व होमिओपॅथिक दवाखाना इसहाक वस्तानवी या नावाने ग्रामपंचायत मौजे आन्वापाडा हद्दीत चालविण्यास ग्रामपंचायत आन्वापाडाची कोणतीही हरकत नाही.

करीता, हे नाहरकत प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

प्रमाणित करतो  
Sreedevi

श्रीमती. जी. आर. दामधर यांच्या प्रमाणपत्रावर आन्वापाडा ग्रामपंचायत कार्यालय, आन्वापाडा, जिल्हा जालना येथे प्रमाणित करण्यात येत आहे.

सरपंच

ग्रामपंचायत कार्यालय आन्वापाडा

डॉ. श्रीकांत शि. जालना

M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE

& RESEARCH CENTER  
Alpo, Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431112



॥ विद्यायाः शिवाय ॥

॥ सर्वज्ञानं यदा ॥

# ग्रामपंचायत कार्यालय, आन्वा पाडा

ता. भोकरदन जि. जालना

श्रीमती. जी. आर. वामधर  
फोन 9421858884

गोविंदसिंग बोर्डसिंग मुन्हाडे  
फोन 9822877647

श्री. कृष्ण शिवाजी ज  
फोन 9552168849

22/01/19

## COLLEGE AND HOSPITAL BUILDING COMPLETION CERTIFICATE

On the basis of certificate issued by an architect for the existing building of Riyazul Uloom Welfare Trust, Muhammad Wahed Homoeopathy Medical College And Research Centre And Ishak Vastanvi Hospital, Anwapada Tq. Bhokardan, DIST- Jalna. the said building is having 3341 Sq. Mtr. Constructed. The building has been constructed keeping in view with the educational requirements and is fit for educational purpose

Date: 22/1/19

Place: Anwa pada

ग्रामपंचायत कार्यालय आन्वा पाडा ता. भोकरदन जि. जालना

श्री. कृष्ण शिवाजी ज  
ग्रामपंचायत कार्यालय आन्वा पाडा ता. भोकरदन जि. जालना

PRINCIPAL  
M. WAHED HOMOEOPATHIC  
MEDICAL COLLEGE  
& RESEARCH CENTER'S  
ALPo. Anwa Pada Tq. Bhokardan  
Dist. Jalna-431111